

FEE GUIDE

HEIGHTS ON HURON

APARTMENT HOMES

Welcome! We're thrilled to have you here. To keep things simple, we've created a detailed list of potential fees for current and future residents.



MOVE-IN FEES

Application Fee:
Security Deposit (Refundable):
Lease Preparation Fee:
Utility Transfer Fee:

AMOUNT

- \$55 Per Person
- \$500-\$1.5x Rent
- \$200
- \$10



PET FEES

Pet Deposit (Refundable):
Pet Rent:
Pet Screening Fee:

AMOUNT

- \$300.00
- \$35.00 Monthly
- \$25.00



OTHER FEES TO ANTICIPATE

Pest Control:
Parking: ParkM
Resident Permits
1st Vehicle:

Additional Vehicle:
Utility Costs:
Monthly Administrative Billing Fee:

AMOUNT

- \$6 Per Month
- \$10 per leaseholder permit
(e.g., 3 leaseholders = 3 permits at \$10 each)
- \$25
- Resident Responsibility-Based on RUBS
- \$6-\$10 Per Month



SITUATIONAL FEES

Late Fee:
Non Sufficient Funds Charge:
Lease Break Fee:
Vacant Service Fee:
Force Placed Insurance:

AMOUNT

- 5% of Total Monthly Rent
- \$20.00
- One Month's Rent
- \$50.00 + Utility Cost
- \$48.58 Per Month



If you have any questions or would like to discuss your fees, our dedicated Leasing Agents are here to assist. Please feel free to visit, call 720-707-0040, or message us—we look forward to helping you!



GUÍA DE TARIFAS

¡Bienvenidos! Nos alegra mucho tenerlos aquí. Para simplificar las cosas, hemos creado una lista detallada de posibles tarifas para residentes actuales y futuros.

HEIGHTS ON HURON

APARTMENT HOMES



TARIFAS DE MUDANZA

Tarifa de solicitud:
Depósito de seguridad (reembolsable):
Tarifa de preparación del contrato de arrendamiento:
Tarifa de transferencia de servicios públicos:

CANTIDAD

- \$55 per persona
- \$500-1.5x Renta
- \$200
- \$10



TARIFAS DE PET

Depósito per mascota (reembolsable):
Alquiler de mascotas:
Tarifa de revisión de mascotas:

CANTIDAD

- \$300.00
- \$35.00 mensuales
- \$25.00



OTRAS TARIFAS A PREVER

Control de plagas:
Estacionamiento: ParkM
Permisos de residencia 1er vehículo:

Vehículo adicional:

Costos de servicios públicos:
Tarifa de facturación:

CANTIDAD

\$6.00 POR MES

- \$10.00 POR PERMISO DE ARRENDATARIO (POR EJEMPLO, 3 ARRENDATARIOS = 3 PERMISOS A \$10 CADA UNO)
- \$25.00
- RESPONSABILIDAD DEL RESIDENTE BASADA EN RUBS
- \$6.00-\$10.00 per mes



TARIFAS SITUACIONALES

Cargo por pago atrasado:
Cargo por fondos insuficientes:
Tarifa de rescisión del contrato de arrendamiento:
Tarifa de servicio vacante:
Seguro de colocación forzosa:

CANTIDAD

- 5% del alquiler mensual total
- \$20.00
- Un mes de alquiler
- \$50.00 + Costo de servicios públicos
- \$48.58 por mes



Si tiene alguna pregunta o desea hablar sobre sus tarifas, nuestros dedicados agentes de arrendamiento están aquí para ayudarle. No dude en visitarnos, llamarnos al 720-707-0040 o enviarnos un mensaje. ¡Esperamos poder ayudarle!

